

Referencia: **1282-OficinaCamarillo47**
 Tipo inmueble: Oficina
 Operación: Alquiler
 Precio: **1.200 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 3
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28037
 Zona: Simancas



M² construidos: 126	Suelo de: tarima	Garajes: 1
Agua caliente: individual	Dormitorios: 3	Antigüedad: 2007
Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 1

Descripción:

Inmobiliaria El Portal, ofrece en alquiler LOCAL COMERCIAL ideal para oficina o academia.

Está ubicado en excelente zona de fácil acceso, cercano a parada de autobuses y Metro Torre Arias, en sus alrededores diversas empresas, comercios y establecimientos de alimentación.

Se trata de espacio diáfano de 126m², según catastro, con doble altura, completamente exterior a la calle Julián Camarillo / Calle San Sotero posee aseo y almacén, calefacción y aire acondicionado, ventanas climalit con capsula térmica, estores eléctricos en todas las ventanas y suelos de tarima. Todo en excelente estado.

Se ubica en tercera planta de edificio con vigilancia física permanente y control de acceso. Finca con video vigilancia, ascensor doble, jardines y SE INCLUYE PLAZA DE GARAJE EN EL ALQUILER.

Indispensable para alquilar: Documentación completa y en orden, empresas o autónomos.

Condiciones: Precio de alquiler más gastos de comunidad e IBI anual.

Fianza equivalente a 2 mensualidades.

Gastos de inmobiliaria equivalente a 1 renta de alquiler (Negociable).

Llama para más información y acordar una visita. Somos Inmobiliaria EL PORTAL 20, años de experiencia a tu servicio.