El Portal Gestión Inmobiliaria

Avenida General, 18
Madrid

Teléfono: 910831381
Teléfono 2: 622075900
e-mail: gestion@elportalinmobiliaria.com

Referencia:	**1267-RejasSolarVenta**
Tipo inmueble:	Terreno
Operación:	Venta
Precio:	**15.000.000 €**
Estado:	Urbano

Dirección:	Bernedo 3
Población:	Madrid
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28022
Zona:	Rejas

M² construidos: 6100 **útiles:** 6100

Descripción:

Inmobiliaria EL PORTAL, ofrece en venta terreno TERCIARIO DOTACIONAL de 6.100m2, ubicado en excelente ZONA DEL NORESTE de MADRID, lindando con la autovía A-2, frente al Polígono Industrial Las Mercedes y detrás del Centro Comercial Plenilunio, cercana al Aeropuerto Madrid-Barajas, rodeada de diversas empresas multinacionales, Hoteles. De fácil acceso y comunicación con las principales carreteras de Madrid, M-40 y A-2.

Este solar de 6.100m2 cuenta con permiso de construcción para 12.000m2 en total sobre rasante, en uno o hasta cuatro edificios, dependiendo de la actividad a desarrollar. También se pueden construir plantas de sótano sin limitación bajo rasante destinadas a aparcamiento e instalaciones. Construyendo 2 plantas de sótano se dispondría de aproximadamente de 11.000m2 bajo rasante, según estudio realizado.

EL PROYECTO QUE NECESITAS ES POSIBLE. El Asesor Carlos Ramírez, te brindará toda la asesoría y acompañamiento que necesites durante todo el proceso de compraventa.
Confía en Inmobiliaria EL PORTAL, con más de 21 años de experiencia a tu servicio, oficina física en Madrid y Gran Canaria, con personal altamente calificado que te atenderá y acompañará en esta compra hasta el día de Escritura Pública.
¿Necesitas más información respecto a la Normativa aplicable, o el desarrollo de actividad aprobada? Llama o escribe y recibirás toda la información vía email.

INMOBILIARIA EL PORTAL